

**Rachunek zysków i strat**  
(wariant porównawczy)  
data sporządzenia 18-03-2020

Dane jednostki	Okres	Okres
SPÓŁDZIELNIA BUDOWLANO-MIESZKANIOWA "OGNISKO V"	od	od
ul. Adama Mickiewicza 4-16	01-01-2018	01-01-2019
01-517 Warszawa	do	do
NIP 5251434773 REGON 000490777	31-12-2018	31-12-2019
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>583 615,13</b>	<b>549 780,72</b>
- od jednostek powiązanych		
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, z tego:	583 615,13	549 780,72
a) z opłat	331 288,00	316 315,50
b) z działalności własnej	252 327,13	233 465,22
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)		
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>721 633,02</b>	<b>802 134,70</b>
I. Amortyzacja		
II. Zużycie materiałów i energii	57 606,88	25 421,48
III. Usługi obce	525 219,11	627 670,87
IV. Podatki i opłaty, w tym:	18 791,00	20 903,00
- podatek akcyzowy		
V. Wynagrodzenia	66 423,04	69 789,59
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	5 581,32	6 058,48
- emerytalne		
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	48 011,67	52 291,28
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX. Razem koszty rodzajowe, z tego:	721 633,02	761 328,39
a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	664 293,45	759 182,83
b) z działalności własnej	57 339,57	2 145,56
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)</b>	<b>-138 017,89</b>	<b>-252 353,98</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>		<b>7 357,74</b>
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II. Dotacje		
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV. Inne przychody operacyjne		7 357,74
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>		<b>14 482,76</b>
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III. Inne koszty operacyjne		14 482,76
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)</b>	<b>-138 017,89</b>	<b>-259 479,00</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>		<b>6 098,49</b>

Sygnatura:



Strona 1 z 2



I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
a) od jednostek powiązanych, w tym:		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
b) od jednostek pozostałych, w tym:		
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II. Odsetki, w tym:		6 098,49
- od jednostek powiązanych		
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V. Inne		
<b>H. Koszty finansowe</b>		
I. Odsetki, w tym:		
- dla jednostek powiązanych		
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
- w jednostkach powiązanych		
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV. Inne		
I. Zysk (strata) z działalności jednostki (F + G - H)	-138 017,89	-253 380,51
J. Nadwyżka przychodów (+) / kosztów (-) netto z roku ubiegłego		
K. Zysk (strata) brutto (I +/- J)	-138 017,89	-253 380,51
L. Podatek dochodowy	29 248,00	18 191,00
M. Nadwyżka przychodów netto z roku bieżącego (-)		
N. Nadwyżka kosztów netto z roku bieżącego (+)	333 005,45	455 503,63
O. Pozostałe zwiększenia zysku zmniejszenia straty		
P. Zysk (strata) netto (K - L - M + N - O)	165 739,56	183 932,12

Sporządził:	Dokonał weryfikacji:	Zatwierdził:
Dorota Zimka		
imię i nazwisko	imię i nazwisko	imię i nazwisko
30.05.2020 Główna Księgowa		
data i podpis	data i podpis	data i podpis

PREZES  
SBM OGNISKO V

Antoni K. Osiej

CZŁONEK ZARZĄDU  
SBM OGNISKO V

Jan Wierzbicki

Sygnatura:

Strona 2 z 2